

Số: 238/TB-CCTHADS

TP. Bạc Liêu, ngày 28 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Kính gửi: Các tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 49/2022/QĐST-DS ngày 28 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 61/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu thông báo đến các tổ chức thẩm định giá về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên, thông tin tài sản cụ thể như sau:

*** Quyền sử dụng đất :**

- Thửa đất số 336, tờ bản đồ số 04, địa chỉ: 50/1 đường Võ Thị Sáu, khóm 4, phường 7, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Trần Văn Sáu và bà Võ Kim Loan theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 476/CN-UB do Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 12/10/1998, cập nhật thay đổi thông tin ngày 03/02/2020. Phần đất kê biên có vị trí như sau:

- Hướng Đông Nam có kích thước cạnh các đoạn 996cm + 925cm + 1200cm;
- Hướng Tây Nam có kích thước cạnh là 430cm;
- Hướng Tây Bắc có độ dài các cạnh 500cm + 415cm + 925cm + 180cm + 130cm + 400cm + 290cm + 290cm + 290cm.

Tổng diện tích 118 m².

*** Tài sản gắn liền với đất gồm:**

- Nhà ở cấp III theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở được cấp ngày 12/10/1998. Tổng diện tích sử dụng là 59,80 m² :

+ Kết cấu nhà: Số tầng 02 tầng, khung cột bê tông cốt thép, sàn tầng lầu 1 đổ bê tông cốt thép, vách xây tường bao quanh (không dán gạch ốp tường), nền gạch men, mái tol xi măng;

- Nhà phụ phía trước: Nhà cấp 4: kết cấu khung cột bê tông cốt thép, mái tol (đòn tay sắt hộp) tường xây gạch, nền gạch men và lán xi măng (diện tích 11m x 4.3m = 47,3 m²);

- Nhà phụ phía sau: khung cột sắt tiền chế, vách xây tường gạch bao quanh cao 1,8m, phía trước trên đóng thiếc, mái lợp tol thiếc, nền gạch men;

- Nhà vệ sinh xây tường bao quanh có dán gạch tường, nền gạch men, mái lợp tol thiếc);

- Công trình nhà hiện sử dụng 02 (hai) hệ thống nước (nước cấp thủy của Nhà nước và giếng khoan có đường kính 140cm, đã sử dụng khoảng 10 năm);

- Nhà có công tơ điện, hệ thống điện của Nhà nước.

Tổ chức tham gia thẩm định giá tài sản nói trên phải đáp ứng đầy đủ các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, Khóm 7, phường 1, thành phố Bạc Liêu

Vậy, thông báo cho các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục THADS TPBL;
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Liên